

EIN HAUS AUS EDER ZIEGEL  
FÜR EIN  
BESSERES  
MORGEN.



## Die Ziegellösung für den hochwertigen Hausbau

EDER XP Ziegel sind der Garant für energieeffizientes, nachhaltiges Bauen, für ein angenehmes, ausgeglichenes Raumklima und behagliches Wohnen. Der traditionelle Baustoff Ziegel ist frei von Allergenen, von der Produktion bis zum Recycling besonders umweltverträglich - und er besitzt über seinen gesamten Lebenszyklus eine positive Ökobilanz. Zudem überdauern Ziegelhäuser viele Generationen. Sie lassen sich an veränderte Lebenssituationen relativ leicht anpassen und sind eine beständige Immobilien-Wertanlage.

ZIEGEL  
EDER XP



## Der bewährte Naturbaustoff aus der Region mit natürlich starken Vorteilen.



### AUSGEZEICHNETER WÄRMESCHUTZ

Der hohe Wärmedämmwert der EDER XP Ziegel sorgt für geringe Heizkosten. Sie benötigen keine zusätzliche Dämmung.



### HOHER SCHALLKOMFORT

Ziegel schützen sehr gut gegen Lärm. Für erhöhte Anforderungen sind Innenwände mit hoher Rohdichte zu empfehlen.



### WOHLFÜHLKLIMA

Ziegel hat die Eigenschaft, Luftfeuchtigkeit aufzunehmen, zu regulieren und bei Bedarf wieder an den Raum abzugeben. Er wirkt wie eine natürliche Klimaanlage, speichert im Winter Wärme und kühlt die Räume im Sommer.

in den Wandstärken  
36,5 cm | 42,5 cm | 49 cm

- 100 % natürlich – Ziegel rein keramisch, aus tonhaltigem Lehm
- Keine zusätzlichen Wärmedämmsysteme nach GEG-Richtlinien erforderlich



#### HOHE BELASTBARKEIT

Mit seinem speziellen Lochbild und Aufbau sorgt der Ziegel für hohe Belastbarkeit und setzt Standards für Stabilität und Statik.



#### BESTER BRANDSCHUTZ

Ziegel werden bei fast 1.000°C gebrannt. Sie sind nicht brennbar, leisten keinen Beitrag zum Brand und verhindern die Ausbreitung.



#### EINBRUCHSICHERHEIT

Unsere Ziegel verfügen über eine Einbruchhemmung RC3 nach DIN 1627ff, damit Sie und Ihre Lieben sich rundum sicher und geborgen fühlen.



#### 100 % NATÜRLICH

Ziegel werden aus den natürlichen Rohstoffen Lehm und Ton gebrannt.



#### GESUNDE RAUMLUFT

Viele Baustoffe geben Formaldehyde, Lösungsmittel, Schimmelsporen oder Weichmacher an die Umgebung ab. EDER Ziegel sorgen für gesundes Wohnen, ohne flüchtige organische Verbindungen (TVOC) an die Raumluft abzugeben. Unsere Ziegel sind 100 % unbedenklich und wohngesund.



#### REGIONALITÄT

Je kürzer die Transportwege, desto besser für die Umwelt: Unsere Ziegel sind durchschnittlich nur 115 km um unseren Produktionsstandort in Freital unterwegs.



#### SCHUTZ DER KLIMARESSOURCE WALD

Für unsere Ziegelproduktion und für den Abbau von Lehm und Ton werden keine Wälder abgeholzt. Nur lebende Wälder können das Klima retten. Beim Abholzen von Wäldern wird die Umwelt verschmutzt, Lebensräume von Tieren und Pflanzen zerstört. Unser Tagebau wird nach dem Abbau renaturiert.



#### KURZE BAUZEIT

Durch die exakte Maßgenauigkeit, präzise Oberfläche und die Verarbeitung mit deckelndem Dünnbettmörtel werden Ziegel schnell gesetzt. Der Mörtelbedarf wird dadurch um 90 % gesenkt. Dies reduziert die Bauzeit, die Baukosten und durch den geringen Wassereintrag auch die Rissbildung.



#### GERINGE ERHALTUNGSKOSTEN

Das Ziegelhaus punktet mit niedrigen Betriebs- und Erhaltungskosten und wird über 100 Jahre alt. Der hohe Wohnwert und die Beständigkeit halten den Wert des Hauses stabil.

100 % Natur - BAUEN MIT ZIEGEL.



**EDER**  
ZIEGELWERK FREITAL